



Informationsbrev till våra hyresgäster i Frövi

Kära hyresgäster,

Vi vill med detta brev berätta att fastigheten där ni bor har sålts till en ny ägare.

Först och främst vill vi tacka er för den här tiden. Vi har trivts med er och vi hoppas att ni har trivts med oss.

Vi hälsar fastighetsbolaget Norhem varmt välkommen och från och med tisdagen den 4 november kommer ansvaret som hyresvärd att tas över av dem. Vi är övertygade om att de med sitt stora engagemang och sin lokala förankring, kommer ta väl hand om er och fastigheten framöver.

Det är viktigt att notera att hyran fr o m nu inte längre ska betalas till Byggnadsfirman Lund. Ni kommer att få en hyresavi från den nya hyresvärden med all information ni behöver för er hyresinbetalning. Det gäller alltså novemberhyran med förfallodatum 2025-10-31.

För er som betalar med autogiro så kommer Byggnadsfirman Lund alltså inte dra hyran automatiskt. Ni kommer att få de uppgifter ni behöver från Norhem för att påbörja ett nytt autogiro till rätt mottagare.

Vi vill återigen tacka för den här tiden tillsammans och önska er allt gott framöver.

Med vänliga hälsningar,
Byggnadsfirman Lund



Blivande hyresgäst

Det är med glädje jag skriver detta brev till dig. Jag är din nya hyresvärd fr o m november. Norhem är ett medelstort fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd av mindre fastigheter lite utanför Örebro med ett fokus på Frövi i och med detta köp.

Vi tycker om Frövi. Det är ett lagom stort samhälle med många arbetstillfällen, närhet till Örebro, skola upp till högstadiet, bra tågförbindelser, välsorterad matbutik och en allmän trivsel. Att dessutom få möjligheten att köpa Skolgatan med ett bra läge blir en bra bas för oss.

Vi kommer att fortsätta det ägande och fastighetsförvaltning som Lund har ägnat sig åt. Det kommer sålunda inte att bli några omvälvande ingrepp i förvaltningen här och nu.

Jag bifogar två hyresavier med detta brev. Där har du samtliga uppgifter för att betala din hyra. Vi vet att en del av er har betalat med autogiro. Min målsättning är att de som vill ha det kan få göra den med start 1 januari 2026. Då har vi tid på oss att upprätta dessa rutiner med dig. Behöver ni nå mig så har ni kontaktuppgifter nedan.

Med vänliga hälsningar

Robert Norén

Ägare Norhem AB

070-210 04 86

robert@norob.se